Решение Курского городского
Собрания от 17.12.2013г.

СМЕТА
стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме ул. Лысая Гора д. 2 (оснащен лифтами,насосами)

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения	Стоимость руб/кв.м.
1	2	3	4
1.	**Осмотр общего имущества, техническое обслуживание конструктивных элементов жилых зданий, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение принудителного закрывания входных дверей (установка пружин на входных дверях)**	2 раза в год, ежегодно	**0,36**
2.	**Содержание внутридомовых инженерных систем и оборудования в состоянии, обеспечиваещем готовность к представлению коммунальных услуг, в том числе:**	**постоянно, по мере необходимости**	**2,83**
2.1.	Инженерных систем, в том числе:		1,12
	центрального отопления в том числе: диагностика состояния, балансировка и промывка трубопроводов и стояков системы	ежегодно	0,46
	горячего водоснабжения	по мере необходимости	0,21
	холодного водоснабжения	по мере необходимости	0,19
	водоотведения	по мере необходимости	0,14
	электроснабжения (кроме лифтов)	по мере необходимости	0,12
2.2.	Инженерного оборудования, в том числе:		0,56
	повысительного насоса	постоянно, по мере необходимости	0,09
	бойлера	1 раз в год	
	теплового узла	2 раза в год	0,47
2.3.	техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей и оборудования (ВДГО)	1 раз в год	0,25
2.4.	Содержание аварийно-диспечерской службы	круглосуточно	0,90
3.	**Техническое обслуживание, осмотр и поверка общедомовых приборов учета, обеспечения ввода ОПУ в эксплуатацию:**	**ежемесячно по мере необходимости**	**0,57**
3.1.	тепловой энергии	по мере необходимости	0,30
3.2.	горячего водоснабжения	по мере необходимости	0,09
3.3.	холодного водоснабжения	по мере необходимости	0,09
3.4.	электроснабжения	по мере необходимости	0,09
4.	**Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования:**		**0,47**
4.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-х этажей включительно	2 раза в неделю	
4.2.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа	1 раз в неделю	
4.3.	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	
5.	**Содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства и иными объектами, расположенными на земельном участке МКД, в т.ч. уборка придомовой территории**	**ежедневно**	**1,47**
6.	**Меры обеспечения пожарной безопастности**	**ежемесячно**	**0,11**
7.	**Управление многоквартирным домом**	**ежедневно**	**1,99**
8.	**Текущий ремонт общего имущества**	**по мере необходимости**	**2,60**
9.*	**Комплексное обслуживание лифтов**	**ежедневно**	**2,72**
10.*	**Сбор и транспортировка твердых бытовых отходов, т.ч. крупногабаритных отходов**	**ежедневно**	**1,20**
11.*	**Утилизация твердых бытовых отходов**	**ежедневно**	**0,09**
	ИТОГО:		**14,41**

*** Услуги оказываются специализированными организациями,стоимость услуг устанавливается в соответствии с Постановлениями Комитета по тарифам и ценам Курской области**

Экономист ООО «УК Своя квартира» **Виноградова Е.Ю.**

03.01.2014